

Modulation des plafonds de loyer depuis 2014 - loyers modulés par arrêté du préfet de région

En l'absence de plafond de loyer modulé par arrêté du préfet de région, le plafond qui s'applique pour les baux conclus

- en 2014 s'élève à 16,72 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,42 €/m² en zone A, 10,00 €/m² en zone B1 et 8,69 €/m² en zone B2 lorsque la commune est agréée.
- en 2015 s'élève à 16,82 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,49 €/m² en zone A, 10,06 €/m² en zone B1 et 8,74 €/m² en zone B2 lorsque la commune est agréée.
- en 2016 s'élève à 16,83 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,50 €/m² en zone A, 10,07 €/m² en zone B1 et 8,75 €/m² en zone B2 lorsque la commune est agréée.
- en 2017 s'élève à 16,83 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,50 €/m² en zone A, 10,07 €/m² en zone B1 et 8,75 €/m² en zone B2 lorsque la commune est agréée.
- ** - en 2018 s'élève à 16,96 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,59 €/m² en zone A, 10,15 €/m² en zone B1 ;

*** - en 2019 s'élève à 17,17 €/m² pour les communes de zone A bis, 12,75 €/m² en zone A, 10,28 €/m² en zone B1 et 8,93 €/m² en zone B2 lorsque la commune est agréée.

A ces plafonds s'applique un coefficient de structure, en fonction de la surface du logement (1).

| Nom de la commune | Code INSEE | Date entrée en vigueur de l'arrêté de modulation avant zonage | Plafond du 1er janvier 2014 au 31 septembre 2014 (actualisé à l'IRL +1,2%) | Zonage jusqu'au 1er octobre 2014 | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation au changement de zonage (3) | Zonage à partir du 1er octobre 2014 (2) | Plafond du 1er octobre 2014 au 1er janvier 2015 | Plafond du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015 (actualisé à l'IRL +0,57%) | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation en 2015 | Nouveau plafond de la date d'entrée en vigueur au 31 décembre 2015 | Plafond 2016 (plafond 2015 actualisé à l'IRL +0,08%) | Plafond 2017 (plafond 2016 actualisé à l'IRL +0,00%) | Plafond 2018 (plafond 2017 actualisé à l'IRL +0,75%) | Plafond 2019 (plafond 2018 actualisé à l'IRL +1,25%) |
|-------------------------------|------------|---|--|----------------------------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Région : Franche-Comté | | | | | | | | | | | | | | |
| Audincourt | 25031 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Avanne-Aveney | 25036 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Bavans | 25048 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Bethoncourt | 25057 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| École-Valentin | 25212 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Étupes | 25228 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Grand-Charmont | 25284 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Hérimoncourt | 25304 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Mandeure | 25367 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Miserey-Salines | 25381 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Montbéliard | 25388 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Pouilley-les-Vignes | 25467 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Seloncourt | 25539 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Serre-les-Sapins | 25542 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Sochaux | 25547 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Thise | 25560 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Valentigney | 25580 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Vieux-Charmont | 25614 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Voujaucourt | 25632 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Bavilliers | 90008 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Belfort | 90010 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Cravanche | 90029 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Danjoutin | 90032 | 31/01/2014 | 8,16 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,16 €/m ² | 8,21 €/m ² | - | 8,21 €/m ² | 8,22 €/m ² | 8,22 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Essert | 90039 | 31/01/2014 | 8,16 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,16 €/m ² | 8,21 €/m ² | - | 8,21 €/m ² | 8,22 €/m ² | 8,22 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Offemont | 90075 | 01/10/2013 | 8,26 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,26 €/m ² | 8,31 €/m ² | - | 8,31 €/m ² | 8,32 €/m ² | 8,32 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Valdoie | 90099 | 31/01/2014 | 8,16 €/m ² | B2 | - | B2 | 8,16 €/m ² | 8,21 €/m ² | - | 8,21 €/m ² | 8,22 €/m ² | 8,22 €/m ² | Inéligible au 01/01/2018, sauf mesures transitoires | Inéligible depuis le 01/01/2018, sauf mesures transitoires |
| Région : Ile-de-France | | | | | | | | | | | | | | |
| Boissettes | 77038 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Boissise-la-Bertrand | 77039 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Boissise-le-Roi | 77040 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Conches-sur-Gondoire | 77124 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Country | 77139 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Dampmart | 77155 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Ferrières-en-Brie | 77181 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Gouvernes | 77209 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Guermantes | 77221 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Jossigny | 77237 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Pringy | 77378 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |
| Seine-Port | 77447 | - | 12,42 €/m ² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m ² | 11,23 €/m ² | - | 11,23 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,24 €/m ² | 11,32 €/m ² | 11,46 €/m ² |

| Nom de la commune | Code INSEE | Date entrée en vigueur de l'arrêté de modulation avant zonage | Plafond du 1er janvier 2014 au 31 septembre 2014 (actualisé à l'IRL +1,2%) | Zonage jusqu'au 1er octobre 2014 | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation au changement de zonage (3) | Zonage à partir du 1er octobre 2014 (2) | Plafond du 1er octobre 2014 au 1er janvier 2015 | Plafond du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015 (actualisé à l'IRL +0,57%) | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation en 2015 | Nouveau plafond de la date d'entrée en vigueur au 31 décembre 2015 | Plafond 2016 (plafond 2015 actualisé à l'IRL +0,08%) | Plafond 2017 (plafond 2016 actualisé à l'IRL +0,00%) | Plafond 2018 (plafond 2017 actualisé à l'IRL +0,75%) | Plafond 2019 (plafond 2018 actualisé à l'IRL +1,25%) |
|----------------------------|------------|---|--|----------------------------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Servon | 77450 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Aigremont | 78007 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Bazoches-sur-Guyonne | 78050 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Buchelay | 78118 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Châteaufort | 78143 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Follainville-Dennemont | 78239 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Gaillon-sur-Montcient | 78261 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Issou | 78314 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Jouars-Pontchartrain | 78321 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Magnanville | 78354 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Le Mesnil-le-Roi | 78396 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Las Mureaux | 78440 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Neauphle-le-Château | 78442 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Neauphle-le-Vieux | 78443 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Le Pecq | 78481 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Porcheville | 78501 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Saint-Germain-de-la-Grange | 78550 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Toussus-le-Noble | 78620 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Le Tremblay-sur-Maudre | 78623 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villiers-Saint-Frédéric | 78683 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Breuillet | 91105 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Breux-Jouy | 91106 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Bruyères-le-Châtel | 91115 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Champlan | 91136 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Egry | 91207 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Fleury-Mérogis | 91235 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Fontenay-le-Vicomte | 91244 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Morsang-sur-Seine | 91435 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Olainville | 91461 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Saint-Aubin | 91538 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Saintry-sur-Seine | 91577 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Saint-Yon | 91581 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Tigry | 91617 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Varennes-Jarcy | 91631 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villiers-le-Bâcle | 91679 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villiers-sur-Orge | 91685 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Viry-Châtillon | 91687 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Les Ulis | 91692 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Aubervilliers | 93001 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Coubourn | 93015 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Pierrefitte-sur-Seine | 93059 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Saint-Denis | 93066 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Saint-Ouen | 93070 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Tremblay-en-France | 93073 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Vaujours | 93074 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Bry-sur-Marne | 94015 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Fontenay-sous-Bois | 94033 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Mandres-les-Roses | 94047 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Marolles-en-Brie | 94048 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Ormesson-sur-Marne | 94055 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Périgny | 94056 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Santeny | 94070 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villacresnes | 94075 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villejuif | 94076 | - | 16,72 €/m² | Abis | 01/10/2014 | Abis | 14,21 €/m² | 14,29 €/m² | - | 14,29 €/m² | 14,30 €/m² | 14,30 €/m² | 14,41 €/m² | 14,59 €/m² |
| Bouffémont | 95091 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Butry-sur-Oise | 95120 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Champagne-sur-Oise | 95134 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Frépillon | 95256 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Nesles-la-Vallée | 95446 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Parmain | 95480 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Le Plessis-Bouchard | 95491 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Valmondois | 95628 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villiers-Adam | 95678 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |
| Villiers-le-Bel | 95680 | - | 12,42 €/m² | A | 01/10/2014 | A | 11,17 €/m² | 11,23 €/m² | - | 11,23 €/m² | 11,24 €/m² | 11,24 €/m² | 11,32 €/m² | 11,46 €/m² |

Région : Rhône-Alpes

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------|------------|------------|---|---|------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Cessy | 01071 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Challex | 01078 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Chevry | 01103 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Collonges | 01109 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Crozet | 01135 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Divonne-les-Bains | 01143 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Échenevex | 01153 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Farges | 01158 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | | | | | | |

| Nom de la commune | Code INSEE | Date entrée en vigueur de l'arrêté de modulation avant zonage | Plafond du 1er janvier 2014 au 31 septembre 2014 (actualisé à l'IRL +1,2%) | Zonage jusqu'au 1er octobre 2014 | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation au changement de zonage (3) | Zonage à partir du 1er octobre 2014 (2) | Plafond du 1er octobre 2014 au 1er janvier 2015 | Plafond du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015 (actualisé à l'IRL +0,57%) | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation en 2015 | Nouveau plafond de la date d'entrée en vigueur au 31 décembre 2015 | Plafond 2016 (plafond 2015 actualisé à l'IRL +0,08%) | Plafond 2017 (plafond 2016 actualisé à l'IRL +0,00%) | Plafond 2018 (plafond 2017 actualisé à l'IRL +0,75%) | Plafond 2019 (plafond 2018 actualisé à l'IRL +1,25%) |
|--------------------------|------------|---|--|----------------------------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Vesancy | 01436 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Lyon | 69123 | - | 10,00 €/m² | B1 | - | Reclassement de B1 à A | 12,42 €/m² | 12,49 €/m² | 13/02/2015 | 11,90 €/m² | 11,91 €/m² | 11,91 €/m² | 12,00 €/m² | 12,15 €/m² |
| Villeurbanne | 69266 | - | 10,00 €/m² | B1 | - | Reclassement de B1 à A | 12,42 €/m² | 12,49 €/m² | 13/02/2015 | 11,90 €/m² | 11,91 €/m² | 11,91 €/m² | 12,00 €/m² | 12,15 €/m² |
| Alonzier-la-Caille | 74006 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Ambilly | 74008 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Andilly | 74009 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Annemasse | 74012 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Arbusigny | 74015 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Archamps | 74016 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Arthaz-Notre-Dame | 74021 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Beaumont | 74031 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Bonne | 74040 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Bossey | 74044 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Cercier | 74051 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Cernex | 74052 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Chênex | 74069 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Chevrier | 74074 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Collonges-sous-Salève | 74082 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Contamine-sur-Arve | 74087 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Copponex | 74088 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Cranves-Sales | 74094 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Crusilles | 74096 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Cuvat | 74098 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Dingy-en-Vuache | 74101 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Étrembières | 74118 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Faucigny | 74122 | - | - | B2 | - | Reclassement de B2 à A | 12,42 €/m² | 12,49 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Feigères | 74124 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Fillings | 74128 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Gaillard | 74133 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Jonzier-Épagny | 74144 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Juvigny | 74145 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Loisin | 74150 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B2 | 8,69 €/m² | 8,74 €/m² | - | - | - | - | - | - |
| Lucinges | 74153 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Machilly | 74158 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Marcellaz | 74162 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Menthonnex-en-Bornes | 74177 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Monnetier-Mornex | 74185 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| La Muraz | 74193 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Nangy | 74197 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Neydens | 74201 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Pers-Jussy | 74211 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Présilly | 74216 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Reignier-Ésery | 74220 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Saint-Blaise | 74228 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Saint-Cergues | 74229 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Saint-Julien-en-Genevois | 74243 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Le Sappey | 74259 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Savigny | 74260 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Scientrier | 74262 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Valleiry | 74268 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Veigy-Foncenex | 74293 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Vers | 74296 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Vétraz-Monthoux | 74298 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Ville-la-Grand | 74305 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Villy-le-Bouveret | 74306 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Villy-le-Pelloux | 74307 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Viry | 74309 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |
| Vovray-en-Bornes | 74313 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | Déclassement de A à B1 | 10,00 €/m² | 10,06 €/m² | - | 10,06 €/m² | 10,07 €/m² | 10,07 €/m² | 10,15 €/m² | 10,28 €/m² |
| Vuibens | 74314 | 29/06/2013 | 11,64 €/m² | A | - | A | 11,64 €/m² | 11,71 €/m² | 13/02/2015 | 12,20 €/m² | 12,21 €/m² | 12,21 €/m² | 12,30 €/m² | 12,45 €/m² |

données à jour au 31/12/2018

(1) Un coefficient multiplicateur, en fonction de la surface du logement, s'applique aux plafonds de loyer (plafonds fixes par zone ou plafonds modulés). Ce coefficient est égal à 0,7 + 19/S, où S est la surface du logement, sans pouvoir être supérieur à 1,2.

(2) Pour les communes déclassées en zone B1, le nouveau zonage ne s'applique pas aux logements ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire avant le 1er octobre 2014 et dont la date de signature de l'acte authentique d'acquisition intervient dans un délai de 18 mois maximum à compter de la date d'obtention du permis de construire ainsi qu'à ceux pour lesquels une promesse de vente a acquis date certaine avant le 1er octobre 2014.

(3) Les arrêtés fixant des plafonds de loyer réduits ne s'appliquent pas aux logements pour lesquels une demande de permis de construire a été déposée avant le 30 septembre 2013, sous réserve que le contrat préliminaire de réservation, la promesse de vente ou la promesse d'achat soient signés au plus tard le 28 février 2014 et l'acte authentique d'acquisition signé au plus tard le 31 mai 2014.

Pour les communes déclassées en B2, le nouveau zonage ne s'applique pas aux logements ayant fait l'objet d'une demande de permis de construire avant le 1er janvier 2015 et dont la date de signature de l'acte authentique d'acquisition intervient dans un délai de 18 mois maximum à compter de la date d'obtention du permis de construire ainsi qu'à ceux pour lesquels une promesse de vente a acquis date certaine avant le 1er janvier 2015.

* Les cellules grisées correspondent aux loyers de "droit commun".

** A partir du 1er janvier 2018, pour les zones B2 ou C, seules les communes disposant d'un agrément préfectoral, d'un permis de construire déposé avant le 31/12/2017 pour une signature d'acte d'acquisition au plus tard le 31/12/2018, seront éligibles, ainsi que toutes les communes couvertes par un contrat CRSD.

| Nom de la commune | Code INSEE | Date entrée en vigueur de l'arrêté de modulation avant zonage | Plafond du 1er janvier 2014 au 31 septembre 2014 (actualisé à l'IRL +1,2%) | Zonage jusqu'au 1er octobre 2014 | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation au changement de zonage (3) | Zonage à partir du 1er octobre 2014 (2) | Plafond du 1er octobre 2014 au 1er janvier 2015 | Plafond du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015 (actualisé à l'IRL +0,57%) | Date d'entrée en vigueur de l'arrêté de modulation en 2015 | Nouveau plafond de la date d'entrée en vigueur au 31 décembre 2015 | Plafond 2016 (plafond 2015 actualisé à l'IRL +0,08%) | Plafond 2017 (plafond 2016 actualisé à l'IRL +0,00%) | Plafond 2018 (plafond 2017 actualisé à l'IRL +0,75%) | Plafond 2019 (plafond 2018 actualisé à l'IRL +1,25%) |
|-------------------|------------|---|--|----------------------------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
|-------------------|------------|---|--|----------------------------------|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|

*** A partir du 1er janvier 2019, pour les zones B2 ou C, seules les communes disposant d'un agrément préfectoral, d'un permis de construire déposé avant le 31/12/2017 pour une signature d'acte d'acquisition au plus tard le 15/03/2019, seront éligibles, ainsi que toutes les communes couvertes par un contrat CRSD.